

Tychowo 27.03.2025r.

Ogłoszenie o otwartym naborze na partnera spoza sektorów finansów publicznych, do wspólnej realizacji projektu pod nazwą „Termomodernizacja i remont budynków mieszkaniowych przy ul. Kochanowskiego 1-3,5,6,7 oraz Szczecineckiej 4 w Tychowie”.

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Kochanowskiego 1-3 reprezentowana przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Przytorze” w Tychowie działając zgodnie z artykułem 39 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022. O zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021– 2027. (Dziennik ustaw 2022, pozycja, 1079) ogłasza otwarty nabór na partnera do realizacji wspólnego projektu pod nazwą „Termomodernizacja i remont budynków mieszkaniowych przy ul. Kochanowskiego 1-3,5,6,7 oraz Szczecineckiej 4 w Tychowie” zwanego dalej projektem.

Projekt realizowany będzie w ramach wniosku, który zostanie złożony w konkursie o dofinansowanie projektu z Funduszu Europejskich Pomorza Zachodniego na lata 2021-2027. Działanie 2.3 Zwiększenie efektywności energetycznej budynków mieszkalnych, konkurs numer: FEPZ.02.03-IZ.00-001/25

Przewidywany czas realizacji projektu lata 2026-2029

Projekt obejmuje realizację następujących projektów w Gminie Tychowo na lata 2026-2029.

1. Termomodernizacja i remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Kochanowskiego 1-3 w Tychowie.
2. Termomodernizacja i remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Kochanowskiego 5 w Tychowie.
3. Termomodernizacja i remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Kochanowskiego 6 w Tychowie.
4. Termomodernizacja i remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Kochanowskiego 7 w Tychowie.
5. Termomodernizacja i remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy szczecineckiej 4 w Tychowie.

Wymagania dotyczące partnera.

1. Partnerem może zostać każdy podmiot spoza sektora finansów publicznych.
2. Partner musi posiadać zabezpieczony wkład na realizację projektu. To jest zasoby ludzkie, organizacyjne, techniczne lub finansowe.
3. Partner musi dysponować wiedzą z zakresu realizacji projektu.

Cel partnerstwa.

Celem naboru jest wyłonienie partnerów projektu, którzy będą aktywnie współpracować z liderem na etapie przygotowania wniosku aplikacyjnego oraz realizacji projektu.

Główne zadania lidera.

Złożenie wniosku o dofinansowanie, podpisanie umowy o dofinansowanie realizacji projektu, przygotowanie i przeprowadzenie przetargu na realizację termomodernizacji i remontów budynków i nadzoru inwestorskiego, realizacja procesu inwestycyjnego wraz z odbiorem i rozliczeniem prac. Rozliczenie dofinansowania, utrzymanie trwałości projektu.

Główne zadania partnerów.

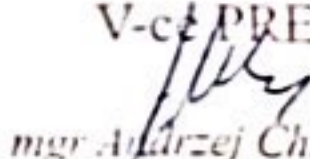
Przygotowanie i dostarczenie niezbędnych dokumentów informacji w celu przygotowania i zgłoszenia projektów, czynne, uczestnictwo w trakcie przygotowania realizacji projektu oraz w okresie trwałości projektu, utrzymywanie w odpowiednim stanie estetycznym i technicznym wyremontowanych budynków w okresie trwałości projektu. Wsparcie finansowe w zakresie inwestycyjnym dotyczące poszczególnych partnerów i udziałów, których dotyczy zakres danej wspólnoty.

Oferta powinna zawierać.

1. Dokument potwierdzający status prawny oferenta i umocowanie osób go reprezentujących.
2. Statut lub inny równoważny dokument.
3. Opis koncepcji udziału w projekcie.
4. Oświadczenie o zabezpieczeniu wkładu partnera na realizację projektu.
5. Oświadczenie o posiadaniu wiedzy z zakresu realizacji projektu.
6. Oświadczenie dotyczące przygotowania wszelkich niezbędnych dokumentacji, wymaganej do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu.

Termin składania ofert do 18.04.2025 do godziny 10:00.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem otwarty nabór na partnera spoza sektora finansów publicznych - działanie 2.3 osobiście lub drogą pocztową na adres biura Spółdzielni Mieszkaniowej „Przytorze” w Tychowie tj. ul. Kochanowskiego 5F/35, 78-220 Tychowo

V-ce PREZES

mgr Andrzej Chrzanowski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„PRZYTORZE”
w TYCHOWIE
ul. Kochanowskiego 5F/35
330067183

PREZES

Marlena Szablewska